

## Konzeptvergabe Bahnofsareal – Bewerbungsbogen für Bauinteressenten

Bei konkretem Interesse an einem Bauprojekt im Bahnofsareal bitten wir Sie, diesen Bewerbungsbogen auszufüllen und spätestens bis **12.10.2022 um 09:00 Uhr** an uns zurückzusenden.

Der Bewerbungsbogen gliedert sich in zwei Bausteine: die Abfrage von Daten (Punkte A bis C) sowie eine beigefügte Beschreibung Ihres Projektes (siehe Punkt D). Diese Unterlagen zusammen ergeben Ihre konkrete Interessensbekundung (Bewerbung).

Relevante Abschnitte: für Bauträger / Einzelbauherren: A, B, D; für Baugemeinschaften: A, B, C, D

### A. Kontaktdaten (bei Gruppen: Ansprechpartner/in)

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Straße, Nr. \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefonnummer \_\_\_\_\_ Telefon tagsüber \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_

- Wir sind als Bauträger an einem Grundstück interessiert
- Wir sind als Baugemeinschaft an einem Grundstück interessiert
- Wir sind als privater Einzelbauherr an einem Grundstück interessiert

### B. Projektdaten (ungefähre Angaben sind ausreichend)

Gewünschte Größe:

Anzahl Wohneinheiten: \_\_\_\_\_ Anzahl Gewerbeeinheiten: \_\_\_\_\_

Breite des Baufensters: \_\_\_\_\_ m  
von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Bruttogeschossfläche: \_\_\_\_\_ qm  
(Länge x Breite Baufenster x Geschosse) von \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Bevorzugte Lage

(Baufeld/ Gebäudeabschnitt): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_    \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
siehe Plan Grundstückskosten    Priorität 1    Priorität 2    Priorität 3    Priorität 4

Projektname: (falls schon vorhanden) \_\_\_\_\_

- Wir sind bereits komplett belegt und suchen keine weiteren Projektpartner.
- Wir sind noch nicht komplett belegt und suchen weitere Projektpartner / Gruppenmitglieder.

### C. Auflistung der Gruppenmitglieder (Je Zeile der /die Vertreter einer geplanten Einheit / Partei)

1. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
2. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
3. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
4. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
5. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
6. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
7. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
8. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
9. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
10. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
11. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_
12. Name, Vorname \_\_\_\_\_ Name, Vorname \_\_\_\_\_

### D. Beschreibung Ihres Projektes

Was sind die Besonderheiten des Konzepts? Was zeichnet das Projekt aus? Um über die vorab genannten Fakten hinaus Ihr Konzept bereits hinsichtlich seiner Qualitäten und möglichen Vorzüge einschätzen zu können, beschreiben Sie es bitte auf einem separaten „Steckbrief“ oder „Bewerbungskonzept“. Nutzen Sie dies bitte zur Werbung in eigener Sache. Vor allem Aussagen zu den in dem Kapitel „Verfahrensbrief Anliegervergabe“ genannten Kriterien sind für die Beurteilung wichtig.

Das Bewerbungskonzept Ihres Projektes sollte plausibel und realistisch sein, es wird bei einer Reservierungszusage zu deren Bestandteil. Ein überzeugend beschriebenes Konzept, eventuell ergänzt um Entwurfsskizzen, ist ausreichend. Es ist nicht erforderlich, Ihr Projekt mit Plänen darzustellen.

Bitte vermerken Sie hier, wie viele Seiten Sie als Bewerbungskonzept dem Bewerbungsbogen als Anlage beifügen: \_\_\_\_\_ Seiten.

Einverständnis mit der Ankerkonzeption als Planungsvoraussetzung

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift (Ansprechpartner/in aus Punkt A.)

### Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an:

Christian Mathieu  
HGE Haller Grundstücks- und  
Erschließungsgesellschaft mbH

Am Markt 7/8  
74523 Schwäbisch Hall  
Fon: 07 91 751-435  
Mail: christian.mathieu@hge-sha.de